# Kommune: Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

## (Bitte auf Datenträger im PDF-Format und in Papierformat einreichen)

|  |  |
| --- | --- |
| Stadt / Gemeinde | |
| Name | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Straße | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| PLZ | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Anzahl der bereits in Bau.Land.Partner befindlichen Standorte | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Kommunaler Ansprechpartner Bewerbungsverfahren | |
| Name | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Bereich | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Tel. | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| E-Mail | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Übergeordnete Informationen | | | ja | nein | Anmerkungen |
|  | Flächennutzungsplan | |  |  |  |
|  | Von wann? | | Klicken oder tippen Sie, um ein Datum einzugeben. | | |
|  | FNP in Aufstellung oder Überarbeitung | |  |  |  |
|  | Brachflächenkataster vorhanden | |  |  |  |
|  | Grundsatzbeschluss Flächenentwicklung z.B. Vorrang Innenentwicklung / Brache | |  |  |  |
|  | Konzept zur Innenentwicklung / Flächensparen / Kommunale Initiative | |  |  |  |
|  | Kommunale Grundstücksgesellschaft oder sonstiges Instrument zur Flächenreaktivierung | |  |  |  |
|  | Sonstige | |  |  |  |
| 1. Beteiligung in Initiativen zu(r) Innenentwicklung / Flächensparen / Brachflächenreaktivierung | | | | | |
|  | Forum Baulandmanagement NRW |  | | | |
|  | Netzwerk Innenstadt NRW |  | | | |
|  | LAG 21 NRW/Fläche |  | | | |
|  | Allianz für die Fläche |  | | | |
|  | Andere | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | |
| 1. Standortbezogene Rahmenbedingungen | | | | | |
|  | Anzahl | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | |
|  | Gesamtgröße der Standorte in ha | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | |
|  | Gesamtzahl der Eigentümer | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | |
| 1. Vorgesehene Implementierung innerhalb der Verwaltungsorganisation | | | | | |
|  | Welcher Bereich, Personen, Funktion wird federführend? | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | |

# Checkliste der einzureichenden Unterlagen:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Grundlage Bewerbung / Finanzierung | | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Beschlusslage zur aktuellen Bewerbung (Rat oder Ausschuss oder Verwaltungsvorstand) |  |  |
|  | Bestätigung über kommunalen Refinanzierungsanteil |  |  |
| 1.3 | | Ja | nein |
|  | Abschluss der Konsens-/ Ergänzungsvereinbarung in 2023 möglich? |  |  |
| 1. Standortübergreifende Unterlagen | | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Flächennutzungsplan |  |  |
|  | Übersichtskarte mit Kennzeichnung der Standorte der aktuellen Bewerbung |  |  |

# Standort 1: Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

(Bitte für jeden Standort einzeln ausfüllen)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Standort | | | | | | | | | | | |
|  | Bezeichnung / Adresse | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
|  | Gesamtgröße des Standortes in ha | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
|  | Gesamtzahl der Eigentümer | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
|  | Problemstellung | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Aktuelle Nutzung | | | | | | | | | | | |
|  | Leerstand | | |  | | | | | | | |
|  | Zwischennutzung | | |  | | | | | | | |
|  | Teilgenutzt | | |  | | | | | | | |
|  | Konkrete Nutzung | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Historische Nutzung | | | | | | | | | | | |
|  | Vornutzung (soweit bekannt) | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Kommunales Nutzungsziel | | | | | | | | | | | |
|  | Nutzungsziel | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung | | | | | | | | | | | |
|  | Umgebungsnutzung | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Besonderheiten des Standortes | | | | | | | | | | | | |
|  | Denkmalschutz |  | eingetragen | | |  | nein | | | | | |
|  | Veränderungssperre |  | ja, bis… | | |  | zu erwarten | | |  | nein | |
|  | Bodenverunreinigung |  | Eintrag im Altlastenkataster | | |  | Altlastenverdachtsfläche |  | wahrscheinlich |  | unwahrscheinlich | |
|  | Andere Entwicklungshemmnisse (z.B. Gebäudelasten…) | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | | | | |
| 1. Eigentümertyp | | | | | | | | | | | |
|  | Eigentümertyp | | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung | | | | | | | | | | | |
|  | Gibt es für den Standort bereits einen Förderzugang und wenn ja, welchen? | | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | |
|  | Gibt es im direkten Umfeld Förderprojekte und wenn ja, welche? | | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Standortbezogene Unterlagen | | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Lageplan DGK 5 |  |  |
|  | Luftbild |  |  |
|  | Fotos (optional) |  |  |
|  | Katasterplan und Katasterdaten (Liegenschaftskarte / Tabelle) |  |  |
|  | Eigentümerverzeichnis |  |  |
|  | Auszug aus dem Altlastenkataster / weitergehende Informationen zu Bodenverunreinigungen |  |  |
|  | Standortbezogene Beschlusslage besonderes Städtebaurecht |  |  |

# Standort 2: Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

(Bitte für jeden Standort einzeln ausfüllen)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Standort | | | | | | | | | | | |
|  | Bezeichnung / Adresse | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
|  | Gesamtgröße des Standortes in ha | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
|  | Gesamtzahl der Eigentümer | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
|  | Problemstellung | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Aktuelle Nutzung | | | | | | | | | | | |
|  | Leerstand | | |  | | | | | | | |
|  | Zwischennutzung | | |  | | | | | | | |
|  | Teilgenutzt | | |  | | | | | | | |
|  | Konkrete Nutzung | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Historische Nutzung | | | | | | | | | | | |
|  | Vornutzung (soweit bekannt) | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Kommunales Nutzungsziel | | | | | | | | | | | |
|  | Nutzungsziel | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung | | | | | | | | | | | |
|  | Umgebungsnutzung | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Besonderheiten des Standortes | | | | | | | | | | | | |
|  | Denkmalschutz |  | eingetragen | | |  | nein | | | | | |
|  | Veränderungssperre |  | ja, bis… | | |  | zu erwarten | | |  | nein | |
|  | Bodenverunreinigung |  | Eintrag im Altlastenkataster | | |  | Altlastenverdachtsfläche |  | wahrscheinlich |  | unwahrscheinlich | |
|  | Andere Entwicklungshemmnisse (z.B. Gebäudelasten…) | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | | | | |
| 1. Eigentümertyp | | | | | | | | | | | |
|  | Umgebungsnutzung | | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung | | | | | | | | | | | |
|  | Gibt es für den Standort bereits einen Förderzugang und wenn ja, welchen? | | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | |
|  | Gibt es im direkten Umfeld Förderprojekte und wenn ja, welche? | | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Standortbezogene Unterlagen | | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Lageplan DGK 5 |  |  |
|  | Luftbild |  |  |
|  | Fotos (optional) |  |  |
|  | Katasterplan und Katasterdaten (Liegenschaftskarte / Tabelle) |  |  |
|  | Eigentümerverzeichnis |  |  |
|  | Auszug aus dem Altlastenkataster / weitergehende Informationen zu Bodenverunreinigungen |  |  |
|  | Standortbezogene Beschlusslage besonderes Städtebaurecht |  |  |

# Standort 3: Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

(Bitte für jeden Standort einzeln ausfüllen)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Standort | | | | | | | | | | | |
|  | Bezeichnung / Adresse | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
|  | Gesamtgröße des Standortes in ha | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
|  | Gesamtzahl der Eigentümer | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
|  | Problemstellung | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Aktuelle Nutzung | | | | | | | | | | | |
|  | Leerstand | | |  | | | | | | | |
|  | Zwischennutzung | | |  | | | | | | | |
|  | Teilgenutzt | | |  | | | | | | | |
|  | Konkrete Nutzung | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Historische Nutzung | | | | | | | | | | | |
|  | Vornutzung (soweit bekannt) | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Kommunales Nutzungsziel | | | | | | | | | | | |
|  | Nutzungsziel | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung | | | | | | | | | | | |
|  | Umgebungsnutzung | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Besonderheiten des Standortes | | | | | | | | | | | |
|  | Denkmalschutz |  | eingetragen | | |  | nein | | | | |
|  | Veränderungssperre |  | ja, bis… | | |  | zu erwarten | | |  | nein |
|  | Bodenverunreinigung |  | Eintrag im Altlastenkataster | | |  | Altlastenverdachtsfläche |  | wahrscheinlich |  | unwahrscheinlich |
|  | Andere Entwicklungshemmnisse (z.B. Gebäudelasten…) | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | | | |
| 1. Eigentümertyp | | | | | | | | | | | |
|  | Umgebungsnutzung | | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung | | | | | | | | | | | |
|  | Gibt es für den Standort bereits einen Förderzugang und wenn ja, welchen? | | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | |
|  | Gibt es im direkten Umfeld Förderprojekte und wenn ja, welche? | | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Standortbezogene Unterlagen | | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Lageplan DGK 5 |  |  |
|  | Luftbild |  |  |
|  | Fotos (optional) |  |  |
|  | Katasterplan und Katasterdaten (Liegenschaftskarte / Tabelle) |  |  |
|  | Eigentümerverzeichnis |  |  |
|  | Auszug aus dem Altlastenkataster / weitergehende Informationen zu Bodenverunreinigungen |  |  |
|  | Standortbezogene Beschlusslage besonderes Städtebaurecht |  |  |

# Standort 4: Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

(Bitte für jeden Standort einzeln ausfüllen)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Standort | | | | | | | | | | | |
|  | Bezeichnung / Adresse | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
|  | Gesamtgröße des Standortes in ha | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
|  | Gesamtzahl der Eigentümer | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
|  | Problemstellung | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Aktuelle Nutzung | | | | | | | | | | | |
|  | Leerstand | | |  | | | | | | | |
|  | Zwischennutzung | | |  | | | | | | | |
|  | Teilgenutzt | | |  | | | | | | | |
|  | Konkrete Nutzung | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Historische Nutzung | | | | | | | | | | | |
|  | Vornutzung (soweit bekannt) | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Kommunales Nutzungsziel | | | | | | | | | | | |
|  | Nutzungsziel | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung | | | | | | | | | | | |
|  | Umgebungsnutzung | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | |
| 1. Besonderheiten des Standortes | | | | | | | | | | | | |
|  | Denkmalschutz |  | eingetragen | | |  | nein | | | | | |
|  | Veränderungssperre |  | ja, bis… | | |  | zu erwarten | | |  | nein | |
|  | Bodenverunreinigung |  | Eintrag im Altlastenkataster | | |  | Altlastenverdachtsfläche |  | wahrscheinlich |  | unwahrscheinlich | |
|  | Andere Entwicklungshemmnisse (z.B. Gebäudelasten…) | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | | | | | |
| 1. Eigentümertyp | | | | | | | | | | | |
|  | Umgebungsnutzung | | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung | | | | | | | | | | | |
|  | Gibt es für den Standort bereits einen Förderzugang und wenn ja, welchen? | | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | |
|  | Gibt es im direkten Umfeld Förderprojekte und wenn ja, welche? | | | | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Standortbezogene Unterlagen | | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Lageplan DGK 5 |  |  |
|  | Luftbild |  |  |
|  | Fotos (optional) |  |  |
|  | Katasterplan und Katasterdaten (Liegenschaftskarte / Tabelle) |  |  |
|  | Eigentümerverzeichnis |  |  |
|  | Auszug aus dem Altlastenkataster / weitergehende Informationen zu Bodenverunreinigungen |  |  |
|  | Standortbezogene Beschlusslage besonderes Städtebaurecht |  |  |

# Checkliste standortbezogene Unterlagen

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Standortbezogene Unterlagen | | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Lageplan DGK 5 |  |  |
|  | Luftbild |  |  |
|  | Fotos (optional) |  |  |
|  | Katasterplan und Katasterdaten (Liegenschaftskarte / Tabelle) |  |  |
|  | Eigentümerverzeichnis |  |  |
|  | Auszug aus dem Altlastenkataster / weitergehende Informationen zu Bodenverunreinigungen |  |  |
|  | Standortbezogene Beschlusslage besonderes Städtebaurecht |  |  |