# Kommune: Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

## (Bitte auf Datenträger im PDF-Format und in Papierformat einreichen)

|  |
| --- |
| Stadt / Gemeinde |
| Name  | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Straße | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| PLZ | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Anzahl der bereits in Bau.Land.Partner befindlichen Standorte | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Kommunaler Ansprechpartner Bewerbungsverfahren  |
| Name  | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Bereich | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Tel. | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| E-Mail | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Übergeordnete Informationen
 | ja | nein | Anmerkungen |
|  | Flächennutzungsplan |[ ] [ ]   |
|  | Von wann?  | Klicken oder tippen Sie, um ein Datum einzugeben. |
|  | FNP in Aufstellung oder Überarbeitung |[ ] [ ]   |
|  | Brachflächenkataster vorhanden |[ ] [ ]   |
|  | Grundsatzbeschluss Flächenentwicklung z.B. Vorrang Innenentwicklung / Brache |[ ] [ ]   |
|  | Konzept zur Innenentwicklung / Flächensparen / Kommunale Initiative |[ ] [ ]   |
|  | Kommunale Grundstücksgesellschaft oder sonstiges Instrument zur Flächenreaktivierung |[ ] [ ]   |
|  | Sonstige |[ ] [ ]   |
| 1. Beteiligung in Initiativen zu(r) Innenentwicklung / Flächensparen / Brachflächenreaktivierung
 |
|  | Forum Baulandmanagement NRW |[ ]
|  | Netzwerk Innenstadt NRW |[ ]
|  | LAG 21 NRW/Fläche |[ ]
|  | Allianz für die Fläche |[ ]
|  | Andere | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Standortbezogene Rahmenbedingungen
 |
|  | Anzahl | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gesamtgröße der Standorte in ha | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gesamtzahl der Eigentümer | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Vorgesehene Implementierung innerhalb der Verwaltungsorganisation
 |
|  | Welcher Bereich, Personen, Funktion wird federführend? | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |

# Checkliste der einzureichenden Unterlagen:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Grundlage Bewerbung / Finanzierung
 | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Beschlusslage zur aktuellen Bewerbung (Rat oder Ausschuss oder Verwaltungsvorstand) |[ ] [ ]
|  | Bestätigung über kommunalen Refinanzierungsanteil |[ ] [ ]
| 1.3 | Ja | nein |
|  | Abschluss der Konsens-/ Ergänzungsvereinbarung in 2023 möglich? |[ ] [ ]
| 1. Standortübergreifende Unterlagen
 | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Flächennutzungsplan |[ ] [ ]
|  | Übersichtskarte mit Kennzeichnung der Standorte der aktuellen Bewerbung |[ ] [ ]

# Standort 1: Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

(Bitte für jeden Standort einzeln ausfüllen)

|  |
| --- |
| 1. Standort
 |
|  | Bezeichnung / Adresse | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gesamtgröße des Standortes in ha | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gesamtzahl der Eigentümer | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Problemstellung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Aktuelle Nutzung
 |
|  | Leerstand |[ ]
|  | Zwischennutzung |[ ]
|  | Teilgenutzt |[ ]
|  | Konkrete Nutzung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Historische Nutzung
 |
|  | Vornutzung (soweit bekannt) | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Kommunales Nutzungsziel
 |
|  | Nutzungsziel | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung
 |
|  | Umgebungsnutzung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Besonderheiten des Standortes
 |
|  | Denkmalschutz |[ ]  eingetragen |[ ]  nein |
|  | Veränderungssperre |[ ]  ja, bis… |[ ]  zu erwarten |[ ]  nein |
|  | Bodenverunreinigung |[ ]  Eintrag im Altlastenkataster |[ ]  Altlastenverdachtsfläche |[ ]  wahrscheinlich |[ ]  unwahrscheinlich |
|  | Andere Entwicklungshemmnisse (z.B. Gebäudelasten…) | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Eigentümertyp
 |
|  | Eigentümertyp | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung
 |
|  | Gibt es für den Standort bereits einen Förderzugang und wenn ja, welchen? | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gibt es im direkten Umfeld Förderprojekte und wenn ja, welche? | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Standortbezogene Unterlagen | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Lageplan DGK 5 |[ ] [ ]
|  | Luftbild |[ ] [ ]
|  | Fotos (optional) |[ ] [ ]
|  | Katasterplan und Katasterdaten (Liegenschaftskarte / Tabelle) |[ ] [ ]
|  | Eigentümerverzeichnis |[ ] [ ]
|  | Auszug aus dem Altlastenkataster / weitergehende Informationen zu Bodenverunreinigungen  |[ ] [ ]
|  | Standortbezogene Beschlusslage besonderes Städtebaurecht |[ ] [ ]

# Standort 2: Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

(Bitte für jeden Standort einzeln ausfüllen)

|  |
| --- |
| 1. Standort
 |
|  | Bezeichnung / Adresse | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gesamtgröße des Standortes in ha | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gesamtzahl der Eigentümer | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Problemstellung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Aktuelle Nutzung
 |
|  | Leerstand |[ ]
|  | Zwischennutzung |[ ]
|  | Teilgenutzt |[ ]
|  | Konkrete Nutzung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Historische Nutzung
 |
|  | Vornutzung (soweit bekannt) | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Kommunales Nutzungsziel
 |
|  | Nutzungsziel | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung
 |
|  | Umgebungsnutzung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Besonderheiten des Standortes
 |
|  | Denkmalschutz |[ ]  eingetragen |[ ]  nein |
|  | Veränderungssperre |[ ]  ja, bis… |[ ]  zu erwarten |[ ]  nein |
|  | Bodenverunreinigung |[ ]  Eintrag im Altlastenkataster |[ ]  Altlastenverdachtsfläche |[ ]  wahrscheinlich |[ ]  unwahrscheinlich |
|  | Andere Entwicklungshemmnisse (z.B. Gebäudelasten…) | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Eigentümertyp
 |
|  | Umgebungsnutzung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung
 |
|  | Gibt es für den Standort bereits einen Förderzugang und wenn ja, welchen? | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gibt es im direkten Umfeld Förderprojekte und wenn ja, welche? | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Standortbezogene Unterlagen | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Lageplan DGK 5 |[ ] [ ]
|  | Luftbild |[ ] [ ]
|  | Fotos (optional) |[ ] [ ]
|  | Katasterplan und Katasterdaten (Liegenschaftskarte / Tabelle) |[ ] [ ]
|  | Eigentümerverzeichnis |[ ] [ ]
|  | Auszug aus dem Altlastenkataster / weitergehende Informationen zu Bodenverunreinigungen  |[ ] [ ]
|  | Standortbezogene Beschlusslage besonderes Städtebaurecht |[ ] [ ]

# Standort 3: Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

(Bitte für jeden Standort einzeln ausfüllen)

|  |
| --- |
| 1. Standort
 |
|  | Bezeichnung / Adresse | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gesamtgröße des Standortes in ha | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gesamtzahl der Eigentümer | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Problemstellung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Aktuelle Nutzung
 |
|  | Leerstand |[ ]
|  | Zwischennutzung |[ ]
|  | Teilgenutzt |[ ]
|  | Konkrete Nutzung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Historische Nutzung
 |
|  | Vornutzung (soweit bekannt) | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Kommunales Nutzungsziel
 |
|  | Nutzungsziel | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung
 |
|  | Umgebungsnutzung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Besonderheiten des Standortes
 |
|  | Denkmalschutz |[ ]  eingetragen |[ ]  nein |
|  | Veränderungssperre |[ ]  ja, bis… |[ ]  zu erwarten |[ ]  nein |
|  | Bodenverunreinigung |[ ]  Eintrag im Altlastenkataster |[ ]  Altlastenverdachtsfläche |[ ]  wahrscheinlich |[ ]  unwahrscheinlich |
|  | Andere Entwicklungshemmnisse (z.B. Gebäudelasten…) | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Eigentümertyp
 |
|  | Umgebungsnutzung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung
 |
|  | Gibt es für den Standort bereits einen Förderzugang und wenn ja, welchen? | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gibt es im direkten Umfeld Förderprojekte und wenn ja, welche? | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Standortbezogene Unterlagen | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Lageplan DGK 5 |[ ] [ ]
|  | Luftbild |[ ] [ ]
|  | Fotos (optional) |[ ] [ ]
|  | Katasterplan und Katasterdaten (Liegenschaftskarte / Tabelle) |[ ] [ ]
|  | Eigentümerverzeichnis |[ ] [ ]
|  | Auszug aus dem Altlastenkataster / weitergehende Informationen zu Bodenverunreinigungen  |[ ] [ ]
|  | Standortbezogene Beschlusslage besonderes Städtebaurecht |[ ] [ ]

# Standort 4: Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

(Bitte für jeden Standort einzeln ausfüllen)

|  |
| --- |
| 1. Standort
 |
|  | Bezeichnung / Adresse | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gesamtgröße des Standortes in ha | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gesamtzahl der Eigentümer | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Problemstellung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Aktuelle Nutzung
 |
|  | Leerstand |[ ]
|  | Zwischennutzung |[ ]
|  | Teilgenutzt |[ ]
|  | Konkrete Nutzung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Historische Nutzung
 |
|  | Vornutzung (soweit bekannt) | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Kommunales Nutzungsziel
 |
|  | Nutzungsziel | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung
 |
|  | Umgebungsnutzung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Besonderheiten des Standortes
 |
|  | Denkmalschutz |[ ]  eingetragen |[ ]  nein |
|  | Veränderungssperre |[ ]  ja, bis… |[ ]  zu erwarten |[ ]  nein |
|  | Bodenverunreinigung |[ ]  Eintrag im Altlastenkataster |[ ]  Altlastenverdachtsfläche |[ ]  wahrscheinlich |[ ]  unwahrscheinlich |
|  | Andere Entwicklungshemmnisse (z.B. Gebäudelasten…) | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Eigentümertyp
 |
|  | Umgebungsnutzung | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| 1. Prägende Nutzung in der Standortumgebung
 |
|  | Gibt es für den Standort bereits einen Förderzugang und wenn ja, welchen? | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
|  | Gibt es im direkten Umfeld Förderprojekte und wenn ja, welche? | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Standortbezogene Unterlagen | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Lageplan DGK 5 |[ ] [ ]
|  | Luftbild |[ ] [ ]
|  | Fotos (optional) |[ ] [ ]
|  | Katasterplan und Katasterdaten (Liegenschaftskarte / Tabelle) |[ ] [ ]
|  | Eigentümerverzeichnis |[ ] [ ]
|  | Auszug aus dem Altlastenkataster / weitergehende Informationen zu Bodenverunreinigungen  |[ ] [ ]
|  | Standortbezogene Beschlusslage besonderes Städtebaurecht |[ ] [ ]

# Checkliste standortbezogene Unterlagen

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Standortbezogene Unterlagen
 | Beigefügt | Wird nachgereicht |
|  | Lageplan DGK 5 |[ ] [ ]
|  | Luftbild |[ ] [ ]
|  | Fotos (optional) |[ ] [ ]
|  | Katasterplan und Katasterdaten (Liegenschaftskarte / Tabelle) |[ ] [ ]
|  | Eigentümerverzeichnis |[ ] [ ]
|  | Auszug aus dem Altlastenkataster / weitergehende Informationen zu Bodenverunreinigungen  |[ ] [ ]
|  | Standortbezogene Beschlusslage besonderes Städtebaurecht |[ ] [ ]